



STEČAJNA UPRAVITELJICA

SARA OVUKA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na posl. br. St-77/2022

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TOME POSTOJE LI RAZLOZI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA TE MOGU LI SE  
IMOVINOM DUŽNIKA POKRITI TROŠKOVI POSTUPKA**

Dužnik: **VRUĆI LONAC j.d.o.o.**, OIB: 34681416512, Krimeja 6, Rijeka

## **I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-77/2022-4 od dana 17. veljače 2022. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad dužnikom VRUĆI LONAC j.d.o.o., OIB: 34681416512, Krimeja 6, Rijeka(u daljnjem tekstu: dužnik).

Podatke za sastav ovog izvješća pribavila sam iz javno objavljenih financijskih izvještaja i od tijela koja vode javne upisnike - registre.

Zakonskim zastupnicima društva Kseniji Colaon-Domjanović i Vedranu Domjanoviću poslala sam dopis s pozivom da me kontaktiraju u svrhu izrade ovog izvješća na adresu navedenu u sudskom registru, Klana, Podstrmac 50 te na adresu elektroničke pošte upisane u sudskom registru, no pismeno mi se vratilo s naznakom: „Odselio“, dok na dopis upućen elektroničkom poštom do dana sastava ovog izvješća nisam dobila odgovor.

## **II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

### **Podaci iz sudskog registra**

Nadležni sud: Trgovački sud u Rijeci

MBS: 040397442

OIB: 34681416512

Tvrtka: VRUĆI LONAC jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo

Skraćena tvrtka: VRUĆI LONAC j.d.o.o.

Sjedište: Rijeka, Krimeja 6

Predmet poslovanja:

\* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- \* turističke usluge u kongresnom turizmu
- \* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- \* usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- \* usluge turističkog ronjenja
- \* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- \* savjetovanje, organizacija seminara, tečajeva, poduka i revija iz područja hotelijerstva, ugostiteljstva i turizma
- \* Čišćenje svih vrsta objekata
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- \* pružanje usluga informacijskog društva
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- \* djelatnost proizvodnje ambalaže
- \* djelatnost pakiranja, etiketiranja i označavanja proizvoda, prtljage i robe
- \* iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* djelatnost organizacije i posredovanja u organizaciji koncerata, zabavnih priredbi, izložaba, festivala, animacije, manifestacija i sl. kulturnih priredbi
- \* računalne djelatnosti
- \* održavanje i popravak računala i periferne opreme
- \* izrada, oblikovanje i održavanje world wide web (www) stranica i pružanje internetskih usluga
- \* pružanje usluga WEB hostinga i usluge marketinga
- \* uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računalima
- \* pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardware-u)
- \* savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software-a)
- \* obrada podataka te izrada i upravljanje bazama podataka

Osnivači/članovi društva: Ksenija Colaon-Domjanović, OIB:55969257680, Klana, Podstrmac 50;

Vedran Domjanović, OIB:56245277891, Klana, Podstrmac 50

Osobe ovlaštene za zastupanje: Ksenija Colaon-Domjanović, OIB:55969257680, Klana, Podstrmac 50, član uprave, zastupa samostalno i neograničeno;

Vedran Domjanović, OIB:56245277891, Klana, Podstrmac 50, član uprave, zastupa samostalno i neograničeno.

### III. ISPITIVANJE POSTOJANJA UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi propisani odredbama čl. 5. Stečajnog zakona (*Narodne novine br. 71/2015, 104/2017*) su:

- nesposobnost za plaćanje i
- prezaduženost.

U svrhu utvrđenja postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka analizirala sam gospodarsko stanje dužnika na temelju zadnje objavljenih financijskih izvještaja za 2020. godinu na stranicama FINE.

#### **NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE**

Predlagatelj Financijska agencija je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka naveo da dužnik na dan 14. veljače 2022. godine ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 26.588,23 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Od Financijske agencije pribavila sam Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava za stečajnog dužnika. Iz iste proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima stečajnog dužnika evidentirano 130 dana neprekidne blokade odnosno 130 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 26.627,62 kuna.

U skladu s odredbom čl. 6. st. 1. Stečajnog zakona (*Narodne novine br. 71/2015, 104/2017*) nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Stavkom 2. istog članka propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg njegovog računa.

S obzirom da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 130 dana neprekidne blokade zbog neizvršenih osnova za plaćanje iz Očevidnika, **kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.**

#### **PREZADUŽENOST**

U skladu s odredbom čl. 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza.

#### **Imovina**

Iz javno objavljene Bilance dužnika na dan 31.12.2020. proizlazi da dužnik ima ukupnu imovinu u iznosu od 50.349,00 kn, od čega:

- dugotrajna materijalna imovina u iznosu od 4.581,00 kn;
- potraživanja u iznosu od 23.867,00 kn;
- zalihe u vrijednosti od 3.572,00 kn;
- kratkotrajnu financijsku imovinu u iznosu od 9.000,00 kn te

- novac u banci i blagajni u iznosu od 9.329,00 kn.

Iz javno objavljenih Bilješki uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine proizlazi:

- dugotrajna materijalna imovina sastoji se od postrojenja i opreme;
- zalihe obuhvaćaju sirovine i materijal;
- kratkoročna potraživanja odnose se na potraživanja za isporučenu robu i usluge u iznosu od 22.125,00 kn te potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 1.652,00 kn;
- kratkotrajna financijska imovina odnosi se na dane zajmove, depozite i slično.

Opreza radi, zatražila sam potvrdu o vlasništvu nekretnine te iz dostavljene Potvrde Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, broj.11782/2022 proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretninana području nadležnosti Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka.

Također, Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, AUTOKLUB RIJEKA, Br. Uvjerenja: H044-U-00102-22 od dana 25.02.2022. proizlazi dana 25.02.2022. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila u službenim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske.

## **Obveze**

U bilanci dužnika na dan 31.12.2020. evidentirane su kratkoročne obveze u iznosu 191.720,00 kn te je u navedenoj poslovnoj godini društvo poslovalo s gubitkom od 105.855,00 kn. Od ranijih godina društvo ima preneseni gubitak u iznosu od 35.526,00 kn te temeljni kapital od 10,00 kn.

Iz javno objavljenih Bilješki uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine proizlazi da:

- kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge iznose 14.994,00 kn,
- kratkoročne obveze po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog iznose 700,00 kn,
- kratkoročne obveze prema zaposlenicima (obračunate, a neisplaćene neto plaće, naknade i slične obveze) iznose 118.229,00 kn,
- kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja iznose 44.679,00 kn,
- ostale kratkoročne obveze iznose 13.118,00 kn.

Nadalje, dana 11. ožujka 2022. godine zaprimila sam dvije obavijesti o kršenju ugovornih obveza od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje kojim traže povrat sredstava u ukupnom iznosu od 132.593,61 kn radi povreda ugovornih obveza preuzetih Ugovorom o sufinanciranju samozapošljavanja nezaposlenih osoba.

S obzirom da iz navedenih GFI proizlazi:

- da se dužnikova imovina sastoji od postrojenja i opreme knjigovodstvene vrijednosti od 4.581,00 kn;
- potraživanja prema kupcima za koja je neizvjesna naplata, ne zna se jesu li zastarjela i osigurana;
- novca u blagajni odnosno u banci više nema s obzirom da je na računu dužnika evidentirano 130 dana blokade;
- radi proteka vremena stanje zaliha iskazano u Bilanci na dan 31.12.2020. vrlo vjerojatno ne odgovara stvarnom stanju zaliha;

dok su, s druge strane, evidentirane obveze prema zaposlenicima, dobavljačima, s osnove poreza i ostalo u ukupnom iznosu od 191.720,00 kn te postoji i potraživanje HZZ-a u iznosu od 132.593,61 kn, mišljenja sam da **kod dužnika postoji stečajni razlog prezaduženosti.**

#### **IV. MOGU LI SE IMOVINOM DUŽNIKA POKRITI TROŠKOVI POSTUPKA**

S obzirom da novac naveden u Bilanci za 2020. godinu očito više nije dio imovine dužnika, imovinu dužnika zapravo čine:

- postrojenja i oprema knjigovodstvene vrijednosti od 4.581,00 kn;
- potraživanja za isporučenu robu i usluge u iznosu od 22.125,00 kn te potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 1.652,00 kn;
- zalihe u vrijednosti od 3.572,00 kn;
- kratkotrajnu financijsku imovinu u iznosu od 9.000,00 kn.

S obzirom da se zakonski zastupnici nisu odazvali pozivu, nedostaju podaci o postrojenju i opremi te se ne može utvrditi koji bi se iznos mogao ostvariti eventualnim unovčenjem navedene opreme.

Što se tiče potraživanja prema kupcima, nedostaju podaci o dospelju tražbine, identitetu kupca te je li tražbina već zastarjela odnosno je li osigurana, slijedom čega je eventualna naplata takvih tražbina neizvjesna.

Gotovo identična je situacija i kod pozajmica, ne zna se kome je novac pozajmljen, s kojim rokom dospijeća te je li takvo potraživanje osigurano.

Ukoliko i dalje postoji potraživanje kupca prema državi, izgledno je da bi se takvo potraživanje namirilo prijebojem, s obzirom na to da je u Bilanci iz 2020. godine vidljiva i obveza dužnika prema državi, u iznosu većem nego što iznosi potraživanje prema državi.

Nadalje, s obzirom na protek vremena, iskazano stanje zaliha vjerojatno ne odgovara stvarnom stanju te nedostaju podaci o vrsti robe na zalihi, što je naročito bitno zbog procjene njezina roka trajanja i stvarne mogućnosti unovčenja.

Dužnik trenutno ima dva zaposlenika, za procjenu troška plaće radnika u otkaznom roku uzet je paušalni iznos od 11.000,00 kn.

#### **Predračun troškova stečajnog postupka:**

- izrada pečata, poštarina, uredski materijal, otvaranje, zatvaranje i naknada za račun u banci, statistika, u iznosu od 1.000,00 kn;
- troškovi knjigovodstva u trajanju od jedne godine u iznosu od 12.000,00 kn (1.000,00 kn mjesečno, PDV je uključen u cijenu);
- trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 6.000,00 kn;
- naknada troškova stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 2.000,00 kn;

- ukupni trošak plaće radnika u otkaznom roku u iznosu od 11.000,00 kn;
- sudska pristojba u iznosu od 500,00 kn.

S obzirom da:

- postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen;
- imovina dužnika nije dovoljna za namirenje troškova postupka,

predlažem da sud, sukladno čl. 132. Stečajnog zakona donese odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, a da prethodno rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 32.500,00 kn.

**Prilozi:**

1. *GFI za 2020. godinu*
2. *Potvrda FINA, Potvrda Općinskog suda u Rijeci i Potvrda o vlasništvu nad vozilom*
3. *Obavijest HZZ-a*
4. *Izvadak iz sudskog registra*
5. *Korespondencija sa zakonskim zastupnikom*

U Puli, dana 11. ožujka 2022. godine

Privremena stečajna upraviteljica:  
Sara Ovuka, mag.iur.